

OBRAZAC 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE

MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.10.2024. -31.12.2024.GODINE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj: : 7/St-377/23

Stečajni dužnik: VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2024. -31.12.2024.GODINE

Sukladno odluci razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 stečajni upravitelj je proveo novo vještačenje pokretnina na kojima ima razlučno pravo prvi razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390.

Pokretnine pod razlučnim pravom HBOR-a prodaju se prema uvjetima razlučnog vjerovnika na trećoj javnoj dražbi putem besplatne stranice sudačka mreža osim pokretnina pod rednim brojem 28 i 29 iz procjene (sušare sa toplovodnim izmjenjivačima) koje su predmet spora o vlasništvu između razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 i tvrtke Bartels-Conjar d.o.o. iz Starog Petrovog Sela u čijem prostoru se ove pokretnine i nalaze.

U tijeku je sklapanje ugovora za pokretnine koje su prodane te će se nakon uplate nastaviti sa prodajom preostalih pokretnina.

Nekretnina upisana u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, k.o. Cernik, čkbr. 715/3, Industrijska ulica, pašnjak sa 5852 m2 prodana je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 15.500,00 eura kupcu Ivanu Janković iz Cernika, Frankopanska 36, OIB 13077032711.

Kupac nekretnine nije na vrijeme uplatio preostali iznos kupovnine koji mu je određen rješenjem o dosudi te je sud proglasio prodaju nevažećom i nekretninu dosudio drugom ponuđaču Silviu Šepl iz Daruvara, OIB 04999501164 za iznos od 15.250,00 eura.

Kupac Ivan Janković iz Cernika, Frankopanska 36, OIB 13077032711 uložio je žalbu na rješenje o dosudi nekretnine koju je Visoki trgovački sud odbacio i potvrdio prvostupanjsko rješenje o dosudi nekretnine.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu obračun troškova i prijedlog namirenja za predmetnu nekretninu te je sud zakazao ročište za diobu i namirenje za dan 14.01.2025.godine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nema više u vlasništvu nekretnine.

Stečajni dužnik još uvijek je vlasnik dijela pokretnina nad kojima ima založno pravo razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 a koje su predmet prodaje putem besplatne web stranice sudačka mreža..

Na stečajnom računu nalazi se iznos od 31.675,80 eura koji je rezultat uplate troškova javne dražbe pokretnina Podravske banke i uplate jamčevine i dijela kupovnine za pokretnine pod razlučnim pravom vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se ročište za diobu i namirenje troškova za nekretninu upisanu u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, k.o. Cernik, čkbr. 715/3, Industrijska ulica, pašnjak sa 5852 m2 koja se nalazi pod razlučnim pravom vjerovnika CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 32247795989.

Nastavlja se prodaja pokretnina prema uvjetima razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 putem besplatne stranice sudačka mreža sve do prodaje istih.

U Miholjancu, 06.01.2025.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing.

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec,A.Mihanovića 116
48326 Virje
Mob: 098 137 66 71
Mail: branko.smrtec@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod
Poslovni broj: : 7/St-377/23
n/p gđa Mirna Vujčić, sutkinja

Stečajni dužnik: VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005

Poštovana !

U privitku Vam dostavljam tromjesečno izvješće za stečajnog dužnika VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005 radi javne objave.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 06.01.2025.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing.